



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية أدرار
رقم التعريف الجبائي 097601010022454 NIF

طلب العروض المفتوح رقم : 2025/31

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية أدرار عن طلب العروض المفتوح من أجل انجاز 500/150 / 120 مسكن ترقوي مدعم بأدرار محاط و مغطى موزعة كالتالي:

الحصة : 01 : انجاز 24 مسكن من 05 غرف.	الحصة : 02 : انجاز 16 مسكن من 05 غرف.
الحصة : 04 : انجاز 20 مسكن من 05 غرف.	الحصة : 05 : انجاز 20 مسكن من 05 غرف.
الحصة : 06 : انجاز 24 مسكن من 05 غرف.	الحصة : 07 : انجاز 16 مسكن من 05 غرف.

فعلى المقاولات المؤهلة والراغبة في المشاركة في هذا الإعلان أن تتقرب من العنوان التالي: ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية أدرار لسحب دفتر الشروط مقابل دفع عشرة آلاف دينار جزائري (10 000,00 دج) غير قابلة للاسترجاع الممثلة لتكلفة الوثائق.

شروط قابلية التأهيل:

شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين الدرجة الأولى (I) أو أكثر نشاط البناء أو الري أو أشغال عمومية رئيسي أو ثانوي.
محتوى العرض: عروض المتعهدين يجب أن تشمل:

I. ملف الترشيح : هذا الملف يشمل :

1. تصريح بالترشيح مملوء ، مؤرخ و ممضي و مختوم .
2. التصريح بالالتزام مملوء ، مؤرخ و ممضي و مختوم .
3. القانون الأساسي (حالة شركة) .
4. التفويض بالإمضاء (عند الضرورة) .
5. وثائق إثبات قدرات المتعهد وتكون من :
أ. شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين مارية المفعول .

ب. قائمة مفصلة للوسائل البشرية

ج. قائمة مفصلة للوسائل المادية

II. العرض التقني: هذا الملف يشمل :

1. التصريح بالاكتمال مملوء ، مؤرخ و ممضي و مختوم .
2. مذكرة تقنية تبريرية مملوءة ، مؤرخة و ممضية و مختومة .
3. نسخة من الدبلوم بالنسبة للإطارات وشهادة انتساب من الضمان الاجتماعي لكل عامل مارية المفعول .
4. نسخ من البطاقات الرمادية ، شهادات التأمين و بطاقة المراقبة التقنية مارية المفعول .
5. المدة و مخطط تنصيب الورشة و تنفيذ الإشغال ممضي و مختوم .
6. دفتر الشروط يحتوي بأخر صفحته العبارة " قرئ و قبل " مكتوبة بخط اليد .

III. العرض المالي: هذا الملف يشمل :

1. رسالة التعهد مملوءة ، مؤرخة و ممضية و مختومة .
2. جدول الأسعار الوحدوي مملوء ، مؤرخ و ممضي و مختوم .
3. التفصيل الكمي و التقديري مملوء ، مؤرخ و ممضي و مختوم .

تحضير و إيداع العروض:

يوضع " ملف الترشيح " و " العرض التقني " و " العرض المالي " في اظرفة منفصلة و مغلقة بإحكام ، يبين كل منها " تسمية المؤسسة العارضة و مرجع طلب العروض و موضوعه " و تتضمن عبارة " ملف الترشيح " أو " عرض تقني " أو " عرض مالي " حسب الحالة . وتوضع هذه الاظرفة في ظرف آخر مقل بإحكام و مغفل و يحمل عبارة :

« لا تفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض »

طلب العروض المفتوح رقم : 2025/31

انجاز 500/150 / 120 مسكن ترقوي مدعم بأدرار محاط و مغطى

إلى السيد: المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية أدرار

الطريق الوطني رقم 06 طريق رقان، أدرار

- حدد التاريخ النهائي لإيداع العروض في اليوم 10 من تاريخ أول ظهور لهذا الإعلان قبل الساعة 12^h:00.
- تجتمع لجنة فتح و تقييم العروض في جلسة علنية في آخر يوم لإيداع العروض بمقر المديرية على الساعة 14^h:00 .
- المعارضون مدعون لحضور الجلسة. إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو راحة قانونية فإن مدة تحضير العروض تمتد إلى غاية يوم العمل الموالي.
- يبقى المعارضون ملتزمون بعروضهم لمدة 90 يوم + مدة تحضير العروض.

Anep 2516015312

الآن: 2025/05/07